

**10. zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Vranov
konaného dne 16. 12. 2011 v zasedací místnosti Obecního úřadu Vranov 24**

Přítomni členové zastupitelstva obce (dále jen ZO):

Černá Andrea, Černá Zuzana, Dobeš Michal, Filka Pavel, Jetelinová Kateřina, Juha Marek, Křivánek Miloslav, Mach Richard a Skácel Jindřich

Omluven:

Zapisuje: Mgr. Andrea Černá

Zahájení: 18:02 hodin

Ukončení: 19:20 hodin

Účast občanů: 8 (Dostálová, Pánková, Linhart, Krčál, Vaňová, Mlýnek, Dufek, Štěpán)

Program jednání:

1. Aktuální informace o činnosti OÚ, ZO, výborů a komisí od posledního veřejného zasedání.
2. Všeobecná diskuze, interpelace členů ZO.
3. Pověření k veřejnoprávní kontrole v příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ za rok 2011.
4. Schválení navrženého rozpočtu Obce Vranov na rok 2012.
5. Schválení návrhu rozpočtu Svazku obcí Ponávka na rok 2012.
6. Schválení zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby Splašková kanalizace včetně ČOV Vranov.
7. Schválení smluvních vztahů s dodavateli.
8. Závěr.

Starostka obce Ing. Kateřina Jetelinová (dále jen starostka), zahájila v 18:02 hodin 10. veřejné zasedání ZO Vranov, určila zapisovatele zápisu Mgr. Andreu Černou a určila ověřovatele zápisu Mgr. Richarda Macha a Ing. Pavla Filku.

Než přistoupila starostka ke hlasování, navrhl Ing. Juha vypustit bod 6. dnešního programu jednání, neboť materiály obdržel pozdě a nemohl se s nimi seznámit (ve středu).

Starostka přistoupila k hlasování o protinávru Ing. Juhy, o usnesení č. 10.1:

Návrh usnesení č. 10.1

ZO schvaluje vypustit bod 6. z programu dnešního jednání z důvodu pozdního zaslání podkladů.

Výsledek hlasování: Pro: 1 – Juha proti: 8 zdržel se: 0

Usnesení č. 10.1 neschváleno.

Neboť nebyl schválen protinávrh, přistoupila starostka k hlasování o původním návrhu usnesení, a nechala hlasovat o usnesení č. 10.2:

ZO schvaluje program jednání:

1. **Aktuální informace o činnosti OÚ, ZO, výborů a komisí od posledního veřejného zasedání.**
2. **Všeobecná diskuze, interpelace členů ZO.**
3. **Pověření k veřejnoprávní kontrole v příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ za rok 2011.**
4. **Schválení navrženého rozpočtu Obce Vranov na rok 2012.**
5. **Schválení návrhu rozpočtu Svazku obcí Ponávka na rok 2012.**
6. **Schválení zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby Splašková kanalizace včetně ČOV Vranov.**
7. **Schválení smluvních vztahů s dodavateli.**
8. **Závěr.**

a určuje zapisovatele zápisu Mgr. Andreu Černou a ověřovatele zápisu a Mgr. Richarda Macha a Ing. Pavla Filku.

Výsledek hlasování: Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1 - Juha

Usnesení č. 10.2 schváleno.

1. Aktuální informace o činnosti OÚ, ZO, výborů a komisí od posledního veřejného zasedání

1.1 Starostka informovala o činnosti OÚ:

- Dokončena oprava místní komunikace a vybudování manipulační plochy před ZŠ
- Dokončena oprava chodníku na Žižkov.
- Buduje se chodník Na Grunty.
- V pondělí 19. 12. 2011 v 18.00 hodin bude tradiční vánoční beseda s občany.
- Ve středu 21. 12. 2011 v 18.00 hodin bude besídka dětí ZŠ a MŠ.
- I v letošním roce zvítězila naše obec v anketě „My třídíme nejlépe 2011“, v kategorii obce 501-2000 obyvatel a obdrželi jsme za 1. místo šek ve výši 20.000,--Kč.

1.2 Kalendář na rok 2012 byl zahrnut do rozpočtu pro rok 2011. Kalendář byl vydán společností Andrej Bielak, Grafické studio.

Starostka nechala hlasovat o návrhu usnesení č. 10.3, ke kterému bylo přistoupeno bez diskuze:

Návrh usnesení č. 10.3

ZO schvaluje cenu kalendářů na rok 2012 ve výši 53.050,--Kč bez DPH, a 20% DPH – 10.610,--Kč, celková cena včetně DPH činí 63.660,--Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 10.3 schváleno.

1.3 Starostka předložila k odsouhlasení návrh, že případné opravné účetní doklady za období 01 až 12/2011, pokud nastanou a případné rozpočtové opatření k 31. 12. 2011, týkající se změny § nebo položek, bude odsouhlasovat starostka.

K hlasování o návrhu usnesení č. 10.4 bylo přistoupeno bez diskuze:

Návrh usnesení č. 10.4

ZO pověřuje starostku obce podpisem opravných účetních dokladů za období 01 až 12/2011, pokud budou provedeny a podpisem rozpočtového opatření k 31. 12. 2011, pokud bude provedeno.

Výsledek hlasování: Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1 - Juha

Usnesení č. 10.4 schváleno.

1.2 Zprávy z výborů:

a) Předseda finančního výboru Mgr. Dobeš přednesl zprávu o činnosti – FV se sešel na přípravě rozpočtu na rok 2012, vycházel ze skutečnosti 1-10/2011, navrhovaný rozpočet je přebytkový. Seznámil s plněním rozpočtu 2011.

b) Předseda kontrolního výboru pan Křivánek přednesl zprávu o činnosti – KV připravuje inventury, které budou prováděny v souladu s nově platnými právními předpisy.

c) Předsedkyně kulturní a sportovní komise Mgr. Černá Zuzana přednesla zprávu o činnosti – KaSK informovala o akcích, které se uskutečnily, do konce roku je ještě před námi beseda s občany a besídka dětí ZŠ a MŠ.

d) Předseda pořádkové komise pan Skácel přednesl zprávu o činnosti – PK nemá žádnou novou informaci.

2. Všeobecná diskuze, interpelace členů ZO

a) Ze zastupitelů:

1. Místostarosta Mgr. Mach – je poničená horní zastávka (u myslivny)

2. Pan Skácel - něco s tím musíme udělat, množí se opět vandalismus.

3. Ing. Juha – mám několik otázek:

a) Poslední dva zápisy z VZZO nejsou na webových stránkách, poslední je z 28. 9. 2011

b) Byl předložen rozpočet poutí, který jsem požadoval.

Odpověď:

Starostka – ano poslední zápisy nejsou vyvěšeny, vyvěšujeme až ověřené zápisy, Ty jsi předposlední neověřil, proto jsme ho schvalovali na minulém zasedání. Rozpočet poutí byl sdělen na minulém veřejném zasedání.

Diskuse:

Ing. Juha – já jsem zápis neobdržel.

Místostarostka Mgr. Černá – zápis po vyhotovení jsem odeslala ověřovatelům a určitě víte, že jako ověřovatel ho máte ověřit.

Ing. Juha – mohla jste mi zavolat.

Místostarostka Mgr. Černá – poslala jsem Vám ho a předpokládám, že znáte své povinnosti a jako určený ověřovatel jste měl zápis přijít podepsat, víte, že musí být vyhotoven do 10-ti dnů.
Místostarosta Mgr. Mach – on zápis nemá nožičky, aby k Tobě přišel.

Pokračování otázek Ing. Juhy :

c) Na webových stránkách je uveden výlet do Vídně za 0,--Kč, jak je financován.

Odpověď:

Starostka – z daru, máme darovací smlouvu a zbytek z našich zdrojů, námi uhrazená částka nepřesáhne 12.000,--Kč.

d) Proč bylo změněno složení chodníku na Žižkov, kdo ho schválil.

Odpověď:

Pan Křivánek – měl jsem za úkol od starostky obě stavby - Opravu místní komunikace a vybudování manipulační plochy před ZŠ a Opravu chodníku na Žižkov, neboť byly méněpráce, tak jsme se dohodli na vícepracích – položení dlažby na chodník na Žižkov.

Diskuse:

Ing. Juha – takže to jste rozhodl Vy?

Starostka – ne, dohodli jsme se na tom společně, já jsem vícepráce odsouhlasila, nepřesáhly částku 25 tis. Kč, což je v mé kompetenci.

Pan Křivánek – položením dlažby nenarostla schválená cena.

Pan Skácel – měl bys být rád, že je chodník dodělán a je lepší než měl být, 4 roky jsi mě tahal za nos, pokaždé když jsem upozorňoval na nutnost vybudovat chodník na Žižkov, tak jsi řekl, že to nejde, že pozemky nejsou naše, až je tady starostka, tak to šlo.

Mgr. Dobeš – měli bychom být všichni rádi, že je chodník hotový a je dokončený ještě lépe, než bylo původně plánováno, neboť jsme ušetřili, tak jsme ušetřenou částku mohli vydat na položení dlažby.

Ing. Juha – takže obdržím rozpočet staveb s konečným vyúčtováním.

Starostka – ano, na příští zasedání bude vše připraveno.

d) Chodník budovaný směrem na Šebrov, měl tam být přejezdový práh, ale není, proč?

Odpověď:

Starostka – přejezdový práh není a neměl být, Ing. Minářová měla špatné podklady, stavební společnost Motek ho také neměla, musel být přepracován projekt

Ing. Juha – podle původní dohody měl být, Ing. Minářová projekt dělala až jsi byla starostka Ty.

Starostka – podklady měla dříve a neměla ho v nich, takže není a nebude.

Ing. Juha – mělo tam být odvodnění, aby voda z ulice Sady nevytékala na komunikaci.

Starostka – ano, na jaře se bude dělat odvodňovací drenáž a budou zvednuty obrubníky, vše je dohodnuté se SUS i s Motekem,

Pan Křivánek – doplnil, že před školou chybí zástřík, který na jaře provede SUS.

b) Z občanů:

1. Pan Linhart – divím se, že se najde zastupitel, kterému vadí, že obec udělala něco navíc, já sám jsem xkrát převážel svým autem věci pro ZŠ, MŠ i obec zadarmo, a Vy jako zastupitel jste zděšen, že se udělalo něco navíc, místo abyste byl rád, že se chodník na Žižkov vylepšil.

2. Ing. Juha - já nejsem zděšen, pouze jsem se ptal a chtěl jsem vědět za kolik se pořídila dlažba a kolik stály vícepráce.

3. Pan Linhart – měl byste zatleskat.

4. Paní Pánková – po honu byl hrozný nepořádek, kdo je za to zodpovědný

Odpověď:

Starostka – víme o tom, řešila jsem to s hajným.

5. Pan Krčál položil otázku týkající se výstavby u rybníka, zda by ji neměl posoudit nezávislý architekt, navrhl Ing. arch. Štěpána.

Odpověď:

Starostka – tato diskuze by se měla týkat pouze projednávaných bodů programu, můžeme se vrátit k této otázce v závěru dnešního jednání. Nikdo z přítomných neměl proti tomuto řešení výhrady.

Ing. Juha – proč by to nešlo projednat hned?

Starostka – Pan Krčál souhlasil, že ÚP se budeme věnovat v závěru.

6. Paní Dostálová – chtěla bych poděkovat za vymalování sálu Obecního domu

Starostka – to musíme poděkovat všem, kteří pomáhali.

Nikdo neměl nic dalšího do diskuze, proto starostka přistoupila k 3. bodu programu jednání:

3. Pověření k veřejnoprávní kontrole v příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ za rok 2011

Starostka navrhuje pověřit veřejnoprávní kontrolou v příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ za rok 2011 místostarostku Mgr. Andreu Černou a za finanční výbor předsedu finančního výboru Mgr. Michala Dobeše.

K hlasování o návrhu usnesení č. 10.5 bylo přistoupeno bez diskuze:

Návrh usnesení č. 10.5

ZO pověřuje místostarostku Mgr. Andreu Černou a předsedu finančního výboru Mgr. Michala Dobeše provedením veřejnoprávní kontroly v příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ za rok 2011.

Výsledek hlasování: Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1 – Černá Zuzana

Usnesení č. 10.5 schváleno.

4. Schválení navrženého rozpočtu Obce Vranov na rok 2012

Starostka předložila ke schválení návrh rozpočtu Obce Vranov na rok 2012. Návrh rozpočtu včetně komentáře byl řádně vyvěšen na úřední desce, datum vyvěšení 1. 12. 2011, sňat dne 16. 12. 2011. Navržený rozpočet okomentoval předseda finančního výboru Mgr. Dobeš. V návrhu rozpočtu Obce Vranov je zapracován rozpočet příspěvkové organizace ZŠ a MŠ na rok 2011 ve výši 800 tis. Kč na provoz a příspěvek Svazku obcí Ponávka ve výši 30 tis. Kč a na ZJ

SDH ve výši 200 tis. Kč. FV navrhuje předložený rozpočet na rok 2012 schválit jako přebytkový. Mgr. Dobeš upozornil na navýšení na výdajové straně o 200 tis. Kč za tendrovou dokumentaci, kterou musíme nechat zpracovat pro 2. kolo výběrového řízení dodavatele stavby Splašková kanalizace včetně ČOV Vranov.

Než přistoupila starostka k hlasování o návrhu usnesení č. 10.6, zeptala se přítomných, zda nemají nějaký dotaz k předloženému rozpočtu.

Ing. Juha – těší mě, že je rozpočet přebytkový, jak je vidět, dá se dobře hospodařit a pokračujete v mých „krocích“. Proč je v rozpočtu na položce ZŠ 850 tis. Kč, když se hovořilo o příspěvku ZŠ a MŠ ve výši 800 tis. Kč.

Odpověď:

Starostka – 800 tis. Kč je pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Vranov a 50 tis. Kč je příspěvek na žáky 2. stupně, dojíždějící do Brna a do Kuřimi.

Ing. Juha – děkuji.

Starostka nechala hlasovat o návrhu usnesení 10.6:

Návrh usnesení č. 10.6

ZO schvaluje předložený a řádně vyvěšený rozpočet Obce Vranov na rok 2012, ve kterém je zahrnut rozpočet příspěvkové organizace ZŠ a MŠ ve výši 800.000,--Kč na provoz a příspěvek Svazku obcí Ponávka ve výši 30.000,--Kč a na ZJ SDH ve výši 200 tis. Kč. Předložený rozpočet Obce Vranov na rok 2012 je přebytkový.

Výsledek hlasování: Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 10.6 schváleno.

5. Schválení návrhu rozpočtu Svazku obcí Ponávka na rok 2012

Starostka předložila rozpočet Svazku obcí Ponávka. Obce Vranov, Lelekovice a Česká přispívají každá částkou ve výši 30 tis. Kč. Příjmy se rovnají výdajům.

K hlasování o návrhu usnesení č. 10.7 bylo přistoupeno bez diskuze:

Návrh usnesení č. 10.7

ZO schvaluje předložený rozpočet Svazku obcí Ponávka na rok 2012.

Výsledek hlasování: Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 10.7 schváleno.

6. Schválení zadávacích podmínek pro výběr zhotovitele stavby Splašková kanalizace včetně ČOV ve Vranově

Starostka obce předložila ke schválení zadávací podmínky pro výběr zhotovitele stavby Splašková kanalizace včetně ČOV Vranov. Zadávací podmínky tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu a jsou jeho nedílnou součástí. Starostka konstatovala, že máme uzavřenou smlouvu se společností EURIVOSION, která pro nás potřebné podklady zajišťuje, smlouva byla uzavřena už v roce 2009. Od pondělí, kdy jsme obdrželi návrh zadávacích podmínek, na nich intenzivně pracujeme.

Proběhla také schůzka se zástupcem společnosti EUROVISION, které jsem se zúčastnila společně s oběma místostarosty a Mgr. Dobešem předsedou finančního výboru. Veškeré připomínky byly zapracovány a o zadávacích podmínkách jsme také diskutovali na pracovní poradě, které předcházela dnešnímu veřejnému zasedání. Zadávací podmínky jsou připraveny na 2 kola, v prvním budou kontrolovány splněné požadavky a formální chyby, ve druhém kole bude vybrán dodavatel podle ceny, do druhého kola také potřebujeme mít zpracovanou tzv. tendrovou dokumentaci, která by nás měla stát cca 200 tis. Kč.

K hlasování o návrhu usnesení č. 10.8 bylo přistoupeno bez diskuze:

USNESENÍ č. 10.8

ZO schvaluje Zadávací podmínky pro výběr zhotovitele stavby Splašková kanalizace včetně ČOV Vranov, které tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu a jsou jeho nedílnou součástí.

Výsledek hlasování: Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1 - Juha

Usnesení č. 10.8 schváleno.

7. Schválení smluvních vztahů s dodavateli.

7.1 Starostka předložila ke schválení Smlouvu o provedení auditu se společností A&CE Audit, s.r.o., IČ: 41601416, jedná se o přezkoumání hospodaření a přezkoumání a vyhodnocování operací vnitřního kontrolního systému za období 2011, cena je ve výši 20.000,--Kč bez DPH.

K hlasování o návrhu usnesení č. 10.9 bylo přistoupeno bez diskuze:

USNESENÍ č. 10.9

ZO schvaluje Smlouvu o provedení auditu se společností A&CE Audit, s.r.o., IČ: 41601416, jedná se o přezkoumání hospodaření a přezkoumání a vyhodnocování operací vnitřního kontrolního systému za období 2011, cena je ve výši 20.000,--Kč bez DPH a pověřuje starostku podpisem Smlouvy o provedení auditu se společností A&CE Audit, s.r.o., IČ: 41601416.

Výsledek hlasování: Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 10.9 schváleno.

7.2 Starostka předložila ke schválení Nájemní smlouvu č. 114/2010 s Mendelovou univerzitou v Brně, IČ: 62156489, kterou si obec pronajímá část pozemku p.č. 365/30 lesní pozemek, na kterém je umístěn kontejner na odpad pro hřbitov. Doba užívání – do doby majetkoprávního vypořádání, úhrada za užívání – 1.000,--Kč/rok bez DPH.

K hlasování o návrhu usnesení č. 10.10 bylo přistoupeno s diskuzí:

Mgr. Dobeš – není možné odkoupit od MZLU i další pozemky v okolí hřbitova

Odpověď:

Starostka – na většinu už byly uzavřeny smlouvy – kupní nebo směnná

Ing. Juha – doplnil, že se jedná o jeden pozemek.

Starostka nechala hlasovat o návrhu usnesení č. 10.10:

USNESENÍ č. 10.10

ZO schvaluje Nájemní smlouvu č. 114/2010 s Mendelovou univerzitou v Brně, IČ: 62156489, kterou si obec pronajímá část pozemku p.č. 365/30 lesní pozemek, na kterém je umístěn kontejner na odpad pro hřbitov. Doba užívání – do doby majetkoprávního vypořádání, úhrada za užívání – 1.000,--Kč/rok bez DPH a pověřuje starostku podpisem Nájemní smlouvy č. 114/2010 s Mendelovou univerzitou v Brně, IČ: 62156489.

Výsledek hlasování: Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 10.10 schváleno.

7.3 Starostka předložila ke schválení Dodatek č. 22 Smlouvy o nájmu majetku, provozování vodovodu pro veřejnou potřebu obce Vranov a o poskytování služeb souvisejících s pronajatým majetkem ze dne 18. 9. 2000, kterým dochází ke zvýšení nájemného na 115 tis. Kč a k následné změně tarifů za vodné o 3%, (25,51Kč/m³) tj. v celkové výši 26,31Kč/m³ bez DPH.

K hlasování o návrhu usnesení č. 10.11 bylo přistoupeno s diskuzí:

Mgr. Dobeš – návrh jsme předložili my nebo BVaK, my bychom asi chtěli vyšší nájemné.

Odpověď:

Starostka – ano BVaK

Ing. Juha – proč není uvedeno DPH také u nájemného, je to jenom poznámka

Odpověď:

Mgr. Dobeš – my nejsme plátcí DPH

Místostarostka Mgr. Černá - ano, proto je DPH uvedeno pouze u vodného a cena v závorce je původní cena.

Starostka nechala hlasovat o návrhu usnesení č. 10.11

USNESENÍ č. 10.11

ZO schvaluje Dodatek č. 22 Smlouvy o nájmu majetku, provozování vodovodu pro veřejnou potřebu obce Vranov a o poskytování služeb souvisejících s pronajatým majetkem ze dne 18. 9. 2000, kterým dochází ke zvýšení nájemného na 115 tis. Kč a k následné změně tarifů za vodné o 3%, (25,51Kč/m³) tj. v celkové výši 26,31Kč/m³ bez DPH a pověřuje starostku podpisem Dodatku č. 22 Smlouvy o nájmu majetku, provozování vodovodu pro veřejnou potřebu obce Vranov a o poskytování služeb souvisejících s pronajatým majetkem ze dne 18. 9. 2000, s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s., IČ: 746347275.

Výsledek hlasování: Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 10.11 schváleno.

7.4 Starostka předložila ke schválení Dodatek č. 11 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK, na rok 2012, finanční příspěvek ve výši 246.641,--Kč s JMK, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, IČ: 70888337.

K hlasování o návrhu usnesení č. 10.12 bylo přistoupeno bez diskuze:

USNESENÍ č. 10.12

ZO schvaluje Dodatek č. 11 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK na rok 2012, finanční příspěvek ve výši 246.641,--Kč s JMK, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, IČ: 70888337 a pověřuje starostku podpisem Dodatek č. 11 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK s JMK, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, IČ: 70888337.

Výsledek hlasování: Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 10.12 schváleno.

8. Závěr

Starostka konstatovala, že byl vyčerpán program dnešního veřejného zasedání, proto by se ráda vrátila k dotazu pana Krčála a pokračovala v diskuzi:

Přihlásil se Ing. Juha, který chtěl ještě informovat o schváleném rozpočtu JMK, který je deficitní, čerpané dotaze z rozvoje venkova bývaly v celkové výši 86 mil. Kč na rok 2012 jsou plánované ve výši 20 mil. Kč. Schválený rozpočet JMK je velmi úsporný. Bude uspokojena ¼ obcí a částka na ně připadající bude v průměru 40-50 tis. Kč, v minulých letech to bývalo kolem 160 tis. Kč. Není zatím známo, jaké dotační tituly budou vypsané. Proto v plánovaných investičních akcích se nemůže počítat s dotacemi z JMK.

Starostka – to se asi bude týkat i Ponávky.

Ing. Juha – ano i Ponávky, zřejmě nemůžete počítat s dotací.

Mgr. Dobeš – a jsou vypsané nějaké jiné tituly, např. na hasiče.

Ing. Juha – ano na hasiče i na IDS, obec si musí vypsané dotace pohlídat a požádat o ně.

Ing. Juha – pokračoval - mám ještě 2 poznámky na závěr:

Podívejte se na zákon o obcích na § 82 a § 95.

Měl jsem obdržet do 30-ti dnů odpověď na moji žádost o vyúčtování poutí a v zákoně není nic o povinnosti ověřovatele.

Odpověď:

Starostka – Ty sám jsi požadoval předložení vyúčtování poutí na dalším VZZO, bohužel u sebe nemám předminulý zápis, ale pouze minulý. Vyúčtování bylo předloženo a prezentováno na minulém VZZO, ze kterého jsi se omluvil.

Místostarostka Mgr. Černá – copak Vy, jako zastupitel a bývalý starosta neznáte svoje povinnosti, pokud jste ověřovatel, tak máte zápis ověřit. Nebudu Vám prokazovat, že jsem ho odeslala, měl byste znát své povinnosti. Určitě víte, že zápis musí být vyhotoven do 10-ti dnů a je k nahlédnutí nejenom pro zastupitele, ale i pro občany na obecním úřadě.

Starostka přistoupila ke slíbené diskuzi ohledně ÚP a plánované výstavby za rybníkem a předala slovo panu Krčálovi.

Pan Krčál – Vy souhlasíte s výstavbou rodinných domů za rybníkem, máme k tomu několik věcí:

- 1) Někdo by měl posoudit možnosti výstavby, navrhuje Ing. arch. Štěpána.
- 2) Lokalita kolem rybníka je navržena jako klidová a odpočinková zóna.
- 3) Jak nabyl pan Sonneck pozemky kolem rybníka.

Odpověď

Starostka – momentálně jsme v zadání ÚP, pan Sonneck nám předložil několik studií, proběhla s ním také schůzka, protože jsme požadovali výstavbu dále od rybníka a bylo předběžně dojednáno, že pan Sonneck obci daruje pozemky kolem rybníka v šířce námi požadované a opraví stávající komunikaci. ÚP bude vyvěšen zřejmě na podzim 2012, pokud v této podobě projde dotčenými orgány.

Následovala diskuze občanů a zastupitelů:

Paní Vaňová – mám 2 dotazy – sklon silnice je nerealizovatelný, jak mohl pan Sonneck nabýt pozemek p.č. 33, copak o něj obec neusilovala, když získala pozemek p.č. 32 – rybník.

Starostka – obec získat pozemek nemohla, pan Sonneck ho získal v restituci a nám z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových sdělili, že obec ho získat nemůže. Obec by mohla získat pouze komunikace nebo jiné veřejně prospěšné stavby. O rybník jsme si mohli požádat, až když jsme se stali správcem toku. Co se týká sklonu silnice, podrobně návrhy probíral zpracovatel ÚP Ing. arch. Pech.

Mgr. Dobeš – doplnil, že pan Sonneck získal pozemek od Pozemkového fondu, neboť měl restituční nárok v k.ú. Vranov u Brna. Jakým způsobem přešly nemovitosti z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na Pozemkový fond, nevíme. Pokud se Vám podaří zjistit zásadní informace, budeme rádi, když nás o nich budete informovat. Byl jsem přítomen na jednání s panem Sonneckem a sám nevidím výstavbu 5 domů reálnou, ale to zatím nemusíme řešit, ÚP to neřeší. Máme jiné možnosti, jakým způsobem můžeme výstavbu za rybníkem regulovat.

Starostka – K ÚP se budou vyjadřovat dotčené orgány, potom bude ÚP viset a můžete se k němu vyjadřovat Vy občané, ať jako sousedé - dotčení nebo jako občané Vranova.

Přišel Ing. arch. Štěpán.

Ing. Juha – obec vlastní rybník, čímž může zablokovat pozemky pana Sonnecka. Pokud se Vám to nelíbí, můžete předložit obci petici, aby bylo jasné, kolik občanů s výstavbou nesouhlasí.

Paní Vaňová a pan Mlýnek – Od rybníka je nádherný pohled, plánovanou výstavbou bude narušen krajinný ráz. Jsme zásadně proti výstavbě.

Místostarostka Mgr. Černá – jenom bych chtěla připomenout, že asi před dvěma měsíci byla beseda, na které hovořil Ing. Pech a seznámil občany se zadáním ÚP. Pokud vím, tak nikdo z přítomných občanů neměl k výstavbě za rybníkem žádné připomínky a nevzpomínám si, že bych tam někoho z Vás viděla.

Mgr. Černá Z. – na besedě byla přítomna paní Pánková.

Místostarostka Mgr. Černá – tak to se omlouvám, vím, že pouze paní Sieglová řekla, že pokud se bude za rybníkem stavět, a budou jezdit nákladní auta kolem jejich domu, tak to jim asi dům spadne.

Paní Pánková – ano je pravda, že jsem se pouze ptala, jak bude vypadat lokalita za rybníkem, žádnou připomínku jsem neměla.

Ing. arch. Štěpán – také se domnívám, že lokalita není uzpůsobena pro výstavbu 5-6 domů a sklon silnice je nereálný.

Starostka – zatím není nutné o ničem rozhodovat, nevíme, jaké stanovisko zaujmou dotčené orgány. Pokud chcete nějaké další informace, můžete kontaktovat Ing. Pecha. Ráda bych tuto diskusi ukončila.

Ještě chvíli probíhala diskuze mezi panem Krčálem, Mgr. Dobešem, Ing. Juhou a Ing. arch. Štěpánem.


Starostka ukončila veřejné zasedání v 19:20 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 20. 12. 2011

Zapisovatel: Mgr. Andrea Černá 

Ověřovatelé: Mgr. Richard Mach 

dne 21. 12. 2011

Ing. Pavel Filka 

dne 2. 1. 2012

Starostka: Ing. Kateřina Jetelinová

dne 2. 1. 2011

