



Zadávací dokumentace
pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce
zadávanou v užším řízení dle zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“)

s názvem

„Splašková kanalizace včetně ČOV ve Vranově“

Kvalifikační dokumentace





KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

užší řízení

Název veřejné zakázky:

„Splašková kanalizace včetně ČOV ve Vranově“

I.

INFORMACE PRO ZÁJEMCE O ZPRACOVÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST

Zadavatel se u této veřejné zakázky na stavební práce rozhodl pro užší řízení. Po zveřejnění zadání v Informačním systému o zadávání veřejných zakázek – uveřejňovacím subsystému (dále jen „IS VZ US“) zájemci nejprve zašlou ve stanovené lhůtě žádost o účast spolu s požadovanými doklady o kvalifikaci.

Zájemci, kteří podali žádost o účast v užším řízení a nesplnili kvalifikaci, budou zadavatelem vyloučeni.

Po vyhodnocení žádostí bude ze všech žádostí, splňujících požadovaná kvalifikační kritéria, vybráno 10 zájemců na základě kritérií dle § 61, odst. 4 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon), a to losováním.

1. Podklady pro zpracování žádosti

Tato kvalifikační dokumentace obsahuje souhrn kvalifikačních požadavků doplňujících detailně požadavky zadavatele uveřejněné pro zadání této veřejné zakázky v IS VZ US pro zpracování žádosti o účast. Z těchto podkladů je zájemce povinen vycházet při zpracování své žádosti.

Předmětem prací je vybudování splaškových kanalizačních stok oddílné kanalizační soustavy obce Vranov u Brna. Součástí stavby je výstavba mechanicko-biologické ČOV s celkovou kapacitou 1 100 ekvivalentních obyvatel na k. ú. Vranov, v lokalitě před obcí Vranov (ve směru od Lelekovic) na levém břehu vodoteče Ponávka. Dále je nutné dodržet plnění dle podmínek uvedených ve stavebním povolení.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky „Splašková kanalizace včetně ČOV ve Vranově“ je splnění požadavku na zajištění publicity projektů dle nařízení EK č. 1828/2006. Podrobnosti jsou uvedeny v Části 2 Zadávací dokumentace (Obchodní podmínky-návrh smlouvy o dílo).

Klasifikace veřejné zakázky za použití kódů CPV:
45232410-9 Stavební práce na výstavbě kanalizačních sítí
45252100-9 Výstavba čistíren odpadních vod





Předpokládaná cena veřejné zakázky: 87.200.000,- Kč bez DPH a bez rezervy

2. Informace o zadavateli

2.1. Základní údaje

Název: **Obec Vranov**
Zastoupený: Ing. Kateřina Jetelinová, starostka
Sídlo: Vranov 24, 66432 Vranov
IČ: 00282855

2.2. Zástupce zadavatele

Zástupce zadavatele pověřený výkonem zadavatelských činností dle ust. § 151 zákona

Firma: Eurovision, a.s.
Sídlo: Brno, Veveří 102, PSČ 616 00
Statutární zástupci: Ing. Miroslav Čapka
IČ: 27691845
Zápis v OR: Městský soud v Brně, oddíl B, vložka 5056

Subdodavatel:

Firma: Allowance s.r.o.
Sídlo: Korunní 810/104, PSČ 101 00 PRAHA, Vinohrady
Kontaktní adresa: Na Dvorcích 1989/14, 140 00 Praha 4 - Krč
Statutární zástupci: Lubomír Chalupa, Ing. David Libiger, jednatelé
IČ: 261 40 136
DIČ: CZ 261 40 136
Zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 73765
Kontaktní osoba: Ing. Tomáš Hejl, Ing. Kristýna Filípková
Tel.: +420 241 021 039, 241 021 042
E-mail: verejne.zakazky@allowance.cz

Zástupce je zmocněn k zastupování zadavatele při výkonu práv a povinností podle zákona souvisejících se zadávacím řízením s výjimkou zadání veřejné zakázky, rozhodnutí o vyloučení dodavatele z účasti v řízení, zrušení řízení.

Pokud není v zadávacích podmínkách výslovně uvedeno jinak, zasílá uchazeč všechna podání v listinné podobě, která v tomto řízení učiní, a to kromě námitek podaných dle § 110 zákona, na adresu: Allowance s.r.o., Praha 4, Na Dvorcích 1989/14, PSČ 14000.

Námítky podané dle § 110 zákona zasílá uchazeč v listinné podobě na adresu: Allowance s.r.o., Praha 4, Na Dvorcích 1989/14, PSČ 14000.

V případě, že uchazeč bude podávat návrh na přezkoumání úkonů zadavatele dle § 113 zákona, doručí tento návrh přímo zadavateli, kopii zašle na adresu: Allowance s.r.o., Praha 4, Na Dvorcích 1989/14, PSČ 14000.





Zástupce je zmocněn k zastupování zadavatele při výkonu práv a povinností podle zákona souvisejících se zadávacím řízením s výjimkou zadání veřejné zakázky, rozhodnutí o vyloučení dodavatele z účasti v řízení, zrušení řízení.

2.2. Dodatečné informace

Zájemce je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemnou žádost zájemce může doručit i elektronickými prostředky na e-mailovou adresu zástupce zadavatele verejne.zakazky@allowance.cz nebo v listinné podobě na kontaktní adresu zástupce zadavatele (Allowance s.r.o., Na Dvorcích 1989/14, 140 00 Praha 4 - Krč) Žádost musí obsahovat název veřejné zakázky, její ev. číslo dle Oznámení o zakázce a identifikační údaje zájemce.

Dodatečné informace vč. přesného znění žádosti poskytnuté zadavatelem budou uveřejněny na adrese <https://vz.allowance.cz> u údajů o předmětné veřejné zakázce. Zadavatel může poskytnout zájemcům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

3. Kvalifikační předpoklady – doplnění údajů uvedených v IS VZ US

3.1. Kvalifikaci splní zájemce, který prokáže splnění níže uvedených kvalifikačních předpokladů v rozsahu a způsobem stanoveným zadávacími podmínkami:

- a) základních kvalifikačních předpokladů
- b) profesních kvalifikačních předpokladů
- c) ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů
- d) technických kvalifikačních předpokladů.

Zájemce je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek stanovené v Oznámení o zakázce. Nestanoví-li zákon o veřejných zakázkách jinak, předkládá zájemce kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Tam kde zadavatel připouští prokázání kvalifikace předložením prohlášení nebo čestného prohlášení, musí být takové prohlášení podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. V případě společné nabídky může podepsat takové prohlášení pouze ten ze zájemců (resp. oprávněná osoba), který takové prohlášení činí.

Za podmínek ust. § 139 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění je zájemce oprávněn prokázat splnění kvalifikace předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných zájemců.

Pokud není zájemce schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele dle ust. § 51 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Zájemce není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokazovat splnění kvalifikace dle § 54 písm. a). Jestliže zadavatel stanoví v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, že určitá část předmětu plnění nesmí být plněna subdodavatelem, není možné ohledně této části ani prokazovat





prostřednictvím subdodavatele splnění kvalifikačních předpokladů.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika zájemce společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, prokazují zájemci kvalifikaci dle ust. § 51 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.

Zahraniční zájemce prokazuje splnění kvalifikace v souladu s ust. § 51 odst. 7 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci zájemce, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace v požadovaném rozsahu, je zájemce povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu. Povinnost dle předcházející věty se vztahuje obdobně na zájemce, se kterým je v souladu s rozhodnutím zadavatele podle ust. § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí zájemce, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy. V případě nesplnění této povinnosti bude zájemce ze zadávacího řízení vyloučen stejně tak jako zájemce, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu.

Zadavatel je oprávněn kdykoliv v průběhu lhůty pro podání nabídek ověřit, zda nedošlo ke změnám údajů poskytovaných v rámci prokazování kvalifikace.

Údaje o kvalifikaci poskytnuté zájemcem v rámci této veřejné zakázky bude zadavatel považovat za důvěrné a zadavatel je může použít pouze pro účely této veřejné zakázky. Podobně bude zadavatel nakládat i s ostatními informacemi, které mu zájemce předá v rámci této veřejné zakázky a které zájemce označí jako důvěrné

3.2. Základní kvalifikační předpoklady

- dle § 53 odst. 1 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen „zákon“) zájemce doloží čestným prohlášením dle § 62 odst. 2 zákona

3.3. Profesionální kvalifikační předpoklady

- dle § 54 písmene a) zákona zájemce doloží výpisem z obchodního rejstříku či jiné evidence, má-li v ní být zapsán podle zvláštních předpisů, ne starším 90 dnů, a to v kopii
- dle § 54 písmene b) zákona zájemce doloží dokladem o oprávnění k podnikání (Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, či obdobný) a to v kopii;
- dle § 54 písmene d) zákona zájemce doloží osvědčení „Autorizace v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ a to v kopii;

3.4. Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

- dle § 55 odst. 1 písmene a) zákona zájemce doloží platnou a účinnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě ve výši min. 50 mil. Kč, a to v kopii
- dle § 55 odst. 1 písmene c) zákona zájemce doloží údajem o celkovém obratu zjištěným v souladu s ust. § 55 odst. 1 písm. c) zákona za poslední 3 účetní období s výší ročního celkového obratu min. 100 mil. Kč bez DPH;





3.5. Technické kvalifikační předpoklady

- dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona zájemce doloží seznam realizovaných staveb realizovaných za posledních 5 let. Minimálně 1 z těchto staveb musí být výstavba kanalizace a ČOV v min. hodnotě 70 mil. Kč bez DPH a dále minimálně 2 výstavby kanalizace a ČOV za každou jednotlivou stavbu v min. hodnotě 45 mil. Kč bez DPH. Součástí tohoto seznamu bude i prohlášení zájemce o tom, že minimálně 70 % z celkového objemu stavebních prací těchto referencí bylo realizováno bez využití subdodavatele či subdodavatelů. Vpředu uvedené reference budou doloženy osvědčeními objednatelů o řádném plnění, která musí zahrnovat cenu, popis realizované stavby, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda tyto práce byly provedeny řádně a odborně.
- Splnění kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 2 písm. e) prokáže zájemce:
 - Doložením odborné kvalifikace a vzdělání u níže uvedených klíčových expertů, jejichž jmenovitý seznam uvede zájemce ve formě čestného prohlášení, v tomto rozsahu:
 - a) manažer projektu
 - minimálně 10 let praxe v oblasti vodohospodářských staveb
 - osvědčení o autorizaci podle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“
- dle § 56 odst. 4 doloží zájemce s ohledem na předmět veřejné zakázky certifikát systému řízení í jakosti podle českých technických norem řady ČSN EN ISO 9000 akreditovanou osobou nebo ekvivalent dle § 56 odst. 4 zákona.
- dle § 56 odst. 5 doloží zájemce s ohledem na předmět veřejné zakázky doklad o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS) nebo certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaný podle českých technických norem řady ČSN EN ISO 14000 akreditovanou osobou, nebo ekvivalent dle § 56 odst. 5.

3.6. Pravost dokladů

Zájemce předkládá veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace v kopii. Zájemce, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, je povinen před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie těchto dokladů.

4. Požadavky na zpracování žádosti

- Žádost včetně veškerých dokumentů a příloh bude zpracována v českém jazyce.
- Žádost bude podána v jednom stejnopise
- Žádost nebude obsahovat opravy a prepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- Žádost bude včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh řádně svázána do jednoho svazku a bude dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy (pomocí provázku a pečetě nebo nálepkami opatřenými podpisem, případně nezaměnitelným razítkem). Všechny listy žádosti i příloh budou v pravém dolním rohu řádně očíslovány nepřerušovanou řadou počínaje číslem 1. Posledním listem žádosti bude prohlášení zájemce, potvrzené u fyzických osob zájemcem, u právnických osob potvrzené statutárním orgánem zájemce dle způsobu podepisování za společnost zapsaném v obchodním rejstříku či osobou pověřenou k zastupování

6





statutárního orgánu zájemce, které stanoví celkový počet listů v žádosti. Podepisuje-li žádost pověřený zástupce, originál nebo ověřená kopie plné moci podepsané statutární osobou zájemce musí být nedílnou součástí žádosti.

4.1. Závazné členění tištěné žádosti:

Zájemce podá tištěnou žádost v souladu s tímto závazným členěním:

- a) obsah žádosti
- b) doložení kvalifikačních předpokladů v pořadí dle čl. 3. této kvalifikační dokumentace
- c) prohlášení o počtu listů

Jednotlivé části žádosti, včetně jednotlivých druhů kvalifikačních předpokladů budou zřetelně označeny předělovými listy, které budou též započteny v číslování stran žádosti.

4.2. Lhůta a místo pro podání žádostí:

Lhůta pro podání žádostí končí dnem a hodinou uvedenou v Oznámení o zakázce.

Místo pro podání žádostí, v místě uvedeném v Oznámení o zakázce.

Zájemci podají žádost v uzavřené neporušené obálce či jiném obalu výrazně označené

- **ŽÁDOST - „Splašková kanalizace včetně ČOV ve Vranově“**
- nápisem „NEOTVÍRAT“.

Obálka, či jiný obal a samotná žádost, budou odpovídajícím způsobem zajištěny proti manipulaci (spoje obálky musí být přelepeny a orazítkovány či jinak označeny identifikačním údajem zájemce).

Místo podání žádostí o účast je na adrese uvedené v Oznámení o zakázce. Kontaktní osobou je Ing. Kristýna Filípková nebo Ing. Tomáš Hejl. Žádosti o účast je možno podávat osobně na adresu uvedenou v Oznámení o zakázce v pracovních dnech, a to: od 9.30 15:30 hod. V poslední den lhůty pro podání žádostí o účast je možné žádosti podávat do termínu uvedeného v Oznámení o zakázce.

4.3. Další podmínky

1. Předmět veřejné zakázky bude ukončen a předán objednateli do 30 měsíců ode dne doručení písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště a zahájení prací zhotoviteli. Jestliže estliže nebude zhotovitel vyzván k převzetí staveniště a zahájení prací nejpozději ve lhůtě do 6 měsíců ode dne uzavření smlouvy o dílo, bude oprávněn tuto smlouvu vypovědět za podmínek, které jsou uvedeny v Zadávací dokumentaci - obchodních podmínkách.
2. Zájemce bere na vědomí, že výzva k převzetí staveniště a zahájení prací může být vázána na vydání „Rozhodnutí MŽP o poskytnutí dotace“ a uzavření „Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí“ mezi zadavatelem a Státním fondem životního prostředí ČR nebo na získání vlastních zdrojů nahrazujících prostředky dotace, pokud dotace nebude poskytnuta. Zadavatel je oprávněn smlouvu o dílo uzavřenou s vybraným uchazečem vypovědět, pokud nezíská dotaci (podporu)nebo vlastní zdroje tyto prostředky nahrazující, a to za podmínek, které jsou uvedeny





v Zadávací dokumentaci - obchodních podmínkách.

3. Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty za řádné provedení díla ve výši 10.000.000,- Kč ve formě bankovní garance dle ust. § 313 Obchodního zákoníku. Tuto záruku předloží uchazeč, s níž bude uzavřena smlouva o dílo, do 10 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště. Záruka bude vrácena po odstranění všech vad, s nimiž bude ev. dílo převzato. Podrobnosti stanoví zadavatel v čl. XVII. „*Jistota za řádné provedení díla*“, Části 2 Zadávací dokumentace.
4. Zadavatel dále požaduje poskytnutí jistoty za řádné splnění povinností zhotovitele z titulu jím poskytnuté záruky za jakost ve výši 5.000.000,- Kč. Bankovní záruku předloží uchazeč, s níž bude uzavřena smlouva o dílo, při předání díla. Předložení této záruky je podmínkou pro převzetí díla objednatelem. Podrobnosti stanoví zadavatel v čl. XI. „*Záruka za jakost a zkoušky díla, jistota za záruku*“ Části 2 Zadávací dokumentace.

