

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

(uzavřená v souladu s ust. § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavřely smluvní strany, a to:

povinný ze služebnosti,

(dále jen jako „povinný“)

a

oprávněný ze služebnosti,

(dále jen jako „oprávněný“)

tuto

smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě

I

Povinný prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví nemovitost, a to pozemek p. č. ... o výměře ... - ..., zapsaný na LV č. 1 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-venkov, pro k. ú. Vranov u Brna, obec Vranov a okres Brno-venkov (dále jen jako „služebný pozemek“).

Oprávněný prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví nemovitost, a to pozemek p. č. ... o výměře ... - ..., zapsaný na LV č. ... vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-venkov, pro k. ú. Vranov u Brna, obec Vranov a okres Brno-venkov (dále jen jako „panující pozemek“).

II

1. Povinný jako vlastník služebného pozemku specifikovaného v čl. I odst. 1 této smlouvy zřizuje oprávněnému jako vlastníku panujícího pozemku specifikovaného v čl. I odst. 2 této smlouvy bezúplatně služebnost inženýrské sítě spočívající v právu oprávněného vybudovat na své náklady a do svého vlastnictví na části služebného pozemku stavbu přípojky/řadu* sítě v rozsahu blíže uvedeném v Geometrickém plánu pro určení rozsahu služebnosti inženýrské sítě č. ... ze dne ... (dále jen jako „Geometrický plán“), užívat tak tuto část služebného pozemku k vedení přípojky /řadu* přes služebný pozemek a spočívající v právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, údržbou a opravami inženýrské sítě, a v povinnosti povinného toto jeho právo strpět (dále jen jako „Služebnost“). Oprávněný takto jemu zřízenou Služebnost od povinného přijímá za podmínek stanovených níže v této smlouvě. Územní rozsah takto zřízené Služebnosti je vyobrazen v Příloze č. 1 – Geometrickém plánu."

2. Shora uvedená Služebnost se zřizuje jako pozemková služebnost inženýrské sítě ve smyslu ust. § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, ve prospěch panujícího pozemku, svědčící i případným právním nástupcům oprávněného, a to bezúplatně. "

III

Služebnost podle čl. II odst. 1 této smlouvy se zřizuje ve prospěch panujícího pozemku vkladem do katastru nemovitostí. Účinky nastanou povolením vkladu ke dni podání návrhu. Podle této

*nehodící se škrtněte

smlouvy a návrhu provede Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, zápis vkladu Služebnosti do katastru nemovitostí.

IV

DOLOŽKA

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Zřízení Služebnosti dle čl. II této smlouvy bylo schváleno usnesením č. 15.10.Zastupitelstva obce Vranov ze dne 8.9.2016

V

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to ode dne podpisu této smlouvy.

Otázky neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoliv takový článek nebo ustanovení by mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými českými zákony a/nebo ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

Tato smlouva může být měněna jedině formou chronologicky číslovaných, písemných dodatků opatřených podpisy obou smluvních stran.

Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Geometrický plán.

Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení tvoří přílohu návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí a po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem smlouvy, který odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, učiněné nikoliv v tísní či za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují vlastnoruční podpisy.“

Ve Vranově dne

Povinný

Oprávněný